

Términos y Condiciones

Antecedentes generales

Este documento describe los términos y condiciones aplicables al uso del producto denominado Comunidad BioBio, dependiente del portal de noticias BioBioChile que a su vez, pertenece a BioBio Comunicaciones S.A. En adelante, "Comunidad BioBio" o CBB.

El uso de Comunidad BioBio, está sujeto a las "Condiciones Generales de Uso" o "Términos y Condiciones" descritas y contenidas en el presente documento, las que deberán ser cumplidas por todos los usuarios de Comunidad BioBio, sin distinción alguna, entendiéndose para tales efectos, que el solo uso de la misma constituye una manifestación tácita de aceptación de tales términos.

Las Condiciones Generales de Uso podrán ser adaptadas a cambios legislativos, modificadas según se requiera por políticas de la empresa o prácticas generales de la industria. Estas modificaciones tendrán efecto desde que sean publicadas en el portal de Comunidad BioBio, siendo ésta una facultad privativa de Comunidad BioBio.

A un mayor abundamiento, la aceptación del usuario se entenderá otorgada desde el momento en que el usuario marca esta preferencia al registrarse en el sitio de Comunidad BioBio, siendo de su exclusiva responsabilidad la lectura y entendimiento de los Términos y Condiciones, no pudiendo alegar desconocimiento de las mismas; siendo ésta una cláusula de la esencia del presente instrumento.

2. Servicios y Materiales.

CBB permite a sus usuarios acceder y utilizar los servicios ofrecidos a través del mismo (en adelante, los "Servicios"). Se entiende por "Materiales" a todo texto, gráfico o imagen, dibujo, archivo de video, sonido y, en general, cualquier clase de material o contenido, debiendo interpretarse estas expresiones en su más amplio sentido.

Los enlaces presentes en CBB, salvo que se explicita lo contrario, tienen una finalidad informativa y complementaria al contenido en ningún caso supone sugerencia, invitación o recomendación sobre los mismos. Estos enlaces no representan necesariamente alguna relación entre CBB o BioBio Comunicaciones y las empresas, instituciones o particulares titulares de los sitios web correspondientes a estos enlaces.

BioBio Comunicaciones podrá modificar sin previo aviso y en cualquier momento, la configuración, contenido o presentación su sitio BioBio Chile y Comunidad BioBio, a su solo arbitrio, así como las condiciones para acceder a ellos. Lo que también es aplicable a Servicios y/o Materiales.

3. Servicios y Productos ofrecidos por terceros.

A través de los sitios de CBB y BioBio Chile, personas naturales o jurídicas, ajenas al portal podrán ofrecer diversos productos y/o servicios. Nuestros sitios únicamente cumplen el papel de publicar la oferta y facilitar a nuestros usuarios el contacto con

estos oferentes, quienes corresponden a entidades independientes y absolutamente ajenas al portal.

Toda relación entre los usuarios y los terceros oferentes de productos o servicios a través de nuestros sitios web, es responsabilidad exclusiva de las partes contratantes, liberando desde ya a Comunidad BioBio, y/o BioBioChile de cualquier perjuicio derivado de las tratativas o negocios que celebren oferentes y adquirentes.

4. Obligaciones del Usuario.

Sin perjuicio de las demás obligaciones contenidas en estas Condiciones Generales, el usuario se obliga a lo siguiente:

Usar de forma diligente el nombre de usuario y contraseña. Estas son de un carácter personal, confidencial e intransferible. El usuario es responsable por las publicaciones y comentarios que pudiera realizar, a través del uso de Servicios y Materiales dispuestos.

Seguir las instrucciones impartidas por BioBio Chile sobre el uso del sitio.

Usar el sitio, sus Servicios y Materiales en forma correcta, lícita y sólo para fines de información e interacción, no pudiendo hacer uso del mismo para fines comerciales o que puedan dañar en cualquier forma a BioBio Comunicaciones. El usuario es responsable de todos los daños y perjuicios, de cualquier naturaleza, que se ocasionen como consecuencia de la utilización de su nombre de usuario o contraseña, por parte de un tercero, y que se deriven de la pérdida de los mismos o de la negligencia del usuario.

Usar los Materiales en las formas permitidas por la ley, absteniéndose de darles un uso que sea contrario a la moral, las buenas costumbres o el orden público.

5. Materiales aportados por el usuario

El usuario tiene la facultad de aportar materiales accesibles a otros usuarios, estos corresponden a comentarios en las publicaciones y respuestas a los comentarios. Estos, deben ser conformes a la ley, las Condiciones Generales de Uso, la moral, las buenas costumbres y el orden público.

Asimismo, estos materiales aportados por usuarios no podrán contar con las siguientes características:

- Infringir, vulnerar, desconocer o menoscabar de cualquier forma los derechos y libertades públicas de las personas, garantizadas en la Constitución Política de la República, las leyes y tratados internacionales ratificados por Chile y que se encuentren vigentes.
- Promover o inducir a la comisión de delitos o de actos reñidos con la moral, las buenas costumbres o el orden público.
- Ser denigrantes, degradantes, ofensivos, violentos o en cualquier forma contrarios al honor, al buen nombre, fama y prestigio de las personas o vulnerar el derecho a la privacidad o intimidad de las personas y familias.

- Promover o proclamar actuaciones o actitudes discriminatorias en razón de sexo, orientación sexual, raza, religión, creencias, edad u otras condiciones similares.
- Incorporar o permitir acceder a elementos pornográficos.
- Inducir en forma irresponsable a estados de pánico, miedo, inseguridad o ansiedad.
- Incitar o inducir al ejercicio de prácticas peligrosas para la salud, la integridad física y/o mental.
- Ser falsos, erróneos o confusos.
- Vulnerar los derechos de propiedad intelectual de la Empresa o de terceros.
- Constituir publicidad ilícita, engañosa o desleal.
- Constituir actos contrarios a la libre competencia o al derecho de los consumidores.
- Incorporar virus u otros elementos físicos o electrónicos que puedan dañar o perjudicar el normal funcionamiento de los Sitios Web, de los Servicios o Materiales, de los equipos (hardware) y programas (software), archivos o documentos de propiedad de la Empresa o de terceros.
- Incluir en encuestas, concursos, esquemas en pirámide, mensajes encadenados, correos electrónicos no deseados, mensajes molestos o mensajes duplicados o no solicitados.
- Contener anuncios u ofertas de compraventa de cualquier bien o servicio para fines comerciales.

El Usuario será el único responsable por los Materiales aportados por él, y por las infracciones contractuales, legales y/o reglamentarias en que incurra en relación con dichos Materiales Aportados por el Usuario.

BioBio Comunicaciones se reserva el derecho a revisar y/o eliminar en su caso, si fueren contrarios a los lineamientos establecidos precedentemente, los Materiales Aportados por el Usuario, sin previo aviso ni expresión de causa, y a su sola discreción. La Empresa podrá editar, eliminar, modificar, retransmitir, impedir la transmisión o difusión a terceros de los Materiales Aportados por el Usuario.

Cada usuario debe considerar que los materiales que aporte, pueden ser leídos por cualquier usuario de internet, por lo que se espera su prudencia en la información aportada, en particular en la información que pudiera identificarlo personalmente. BioBio Comunicaciones no es ni será responsable por las consecuencias que resulten de la publicación de los materiales aportados por el usuario.

Referente a cualquier material aportado por el usuario, el usuario concede a la empresa, una licencia perpetua, no exclusiva, gratuita y transferible, que incluye, sin estar limitado a ello, el derecho para la empresa o el tercero que la empresa designe, a usar copiar, distribuir, transmitir, mostrar, publicar, reproducir públicamente, duplicar, modificar, traducir, crear trabajos derivados, indexar, codificar, cambiar el formato o adaptar en cualquier forma o medio conocido o por conocer los materiales aportados por el usuario. La empresa, no pagará ninguna contraprestación por el permiso concedido para usar los materiales aportados por el usuario. El usuario renuncia expresamente a los derechos de cualquier clase o naturaleza, que pueda

tener sobre el material aportado por el usuario en cuanto a modificaciones o alteraciones a dicho material de manera no aceptadas o aceptables por el usuario.

Al exponer, enviar o dejar disponible en los sitios web, los materiales aportados por el usuario, el usuario declara y garantiza que: (1) posee y poseerá de suficientes derechos respecto de dichos materiales aportados por el usuario como para otorgar a la empresa la licencia establecida en esta cláusula; y (2) ninguno de dichos materiales aportados por el usuario o la licencia a la empresa infringirán algún derecho de autor, patente, marca, secreto comercial, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual o industrial de un tercero. (3) El usuario será el exclusivo responsable frente a terceros, de los perjuicios que pudiere generar el material exhibido por él.

6. Protección de Datos Personales

Los datos personales que proporcionados por los usuarios sólo podrán ser utilizados por la empresa para mejorar la oferta de contenido, conocer los hábitos de navegación en el portal de noticias y mejorar la experiencia de los usuarios a lo largo del tiempo, estos datos no serán entregados a terceros no relacionados con la empresa.

7. Terminación

BioBio Comunicaciones se reserva el derecho a ofrecer acceso a los sitios web o a determinados materiales y servicios bajo la condición de que el usuario se inscriba o registre y/o bajo la condición de pago de un precio previamente determinado e informado al usuario.

La Empresa además se reserva el derecho a denegar, cancelar, interrumpir, suspender o terminar el servicio de cualquier Usuario para acceder a los Sitios Web, Materiales o Servicios en cualquier momento, sin aviso previo, y sin expresión de causa.

8. Ausencia de derechos del Usuario.

No se entenderán concedidos al Usuario ninguna licencia, autorización ni ningún otro derecho respecto de los derechos de propiedad intelectual o de cualquier otra naturaleza que pertenezcan a la Empresa, ni concedidos derechos de ninguna clase o especie en su favor, a mas del uso del portal.

9. Ley aplicable y solución de controversias.

Las condiciones generales de uso se rigen por las leyes chilenas. El usuario fija su domicilio en la comuna y ciudad de Santiago y se somete a la jurisdicción de sus tribunales de justicia.